

## Forskrift om fredning av Statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 9

## Fredete eiendommer i landsverneplan for Kunnskapsdepartementet

## PARKVEIEN

**Kommune:**

1201/Bergen

**Gnr/bnr:**

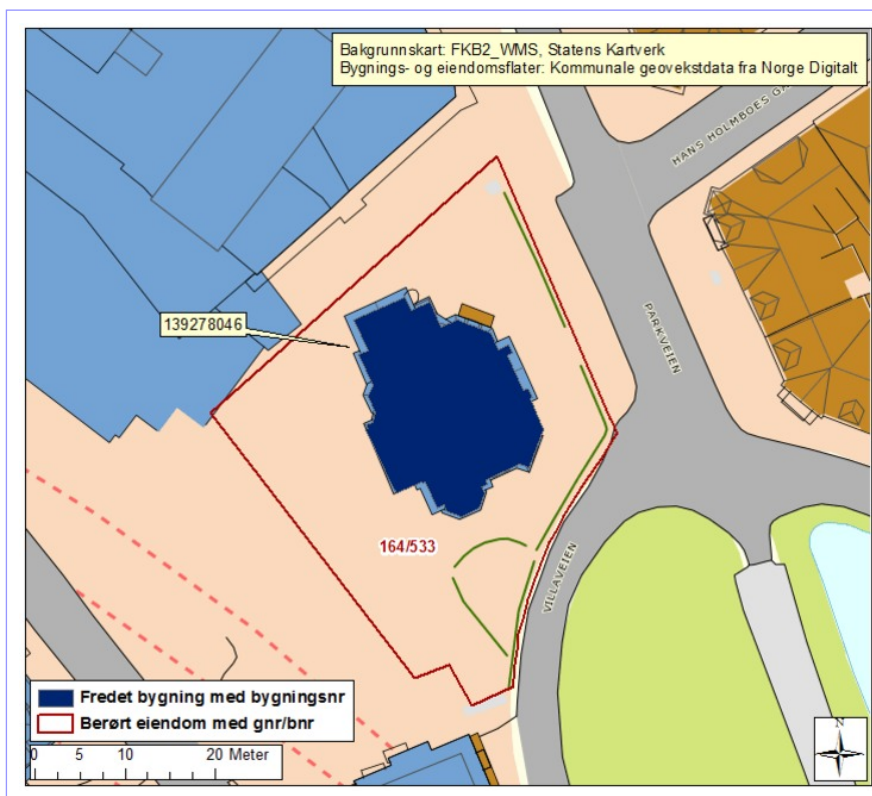
164/533

**AskeladdenID:**

175087

**Referanse til landsverneplan:**

Kompleks 3382

**Omfang fredning**

Byggnavn	Oppført	Bygningsnr.	Gnr/bnr	Omfang
•Parkveien 9	1885 - 1886	139278046	164/533	Eksteriør/Interiør

**Fredning kompleks**

- Omfang:** Fredningen omfatter bygningen som nevnt ovenfor.
- Formål:** Formålet med å frede Parkveien 9 er å sikre en representativ bygning for bygningsmiljøet tilhørende det øvre sosiale lag på Nygårdshøyden. Formålet er videre å sikre bygningens kulturhistoriske og arkitekturhistoriske verdier.
- Begrunnelse:** Parkveien 9 er tegnet av arkitekt Johan Faye og er et hovedverk innen den bergenske murvilla-arkitekturen på slutten av 1800-tallet. Parkveien 9 er godt bevart.

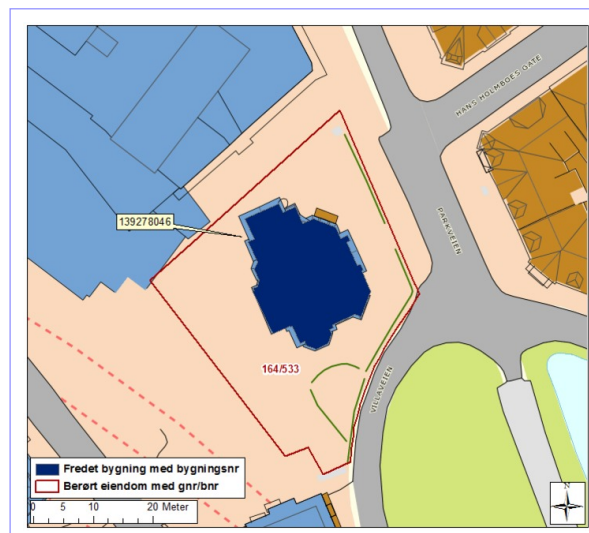


## Forskrift om fredning av Statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 9

## Fredete eiendommer i landsverneplan for Kunnskapsdepartementet

## PARKVEIEN 9

Bygningsnr:	139278046
Gnr/bnr:	164/533
Oppført:	1885 - 1886
AskeladdenID:	175087-1
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 10253 Kompleks 3382



## Fredning bygning

**Omfang:** Fredningen omfatter bygningens eksteriør og interiør i rom 109 inngangshall, 108 trapperom, 104 sluse, samt rommene 100, 101, 101A, 102, 103 og 107.

Fredningen av eksteriør og interiør inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, planløsning, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, gerikter, listverk, ildsteder, pipeløp over tak, og detaljer som skilt og dekor m.v. Fast inventar som skap, ovner m.v. er fredet som del av interiøret.

Omfanget av interiørfredningen er markert på plantegninger.

**Formål:** Formålet med fredningen er å sikre Parkveien 9, som et representativt eksempel på Nygårdshøydens rike og påkostede villabebyggelse fra slutten av 1800-tallet. Villaen har stor kulturhistorisk og arkitekturhistorisk verdi.

Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater. Formål med fredning av interiør er å opprettholde opprinnelig rominndeling med opprinnelige og eldre bygningsdeler, overflater og materialbruk, belysning, armaturer og detaljer, samt opprinnelig fast inventar.

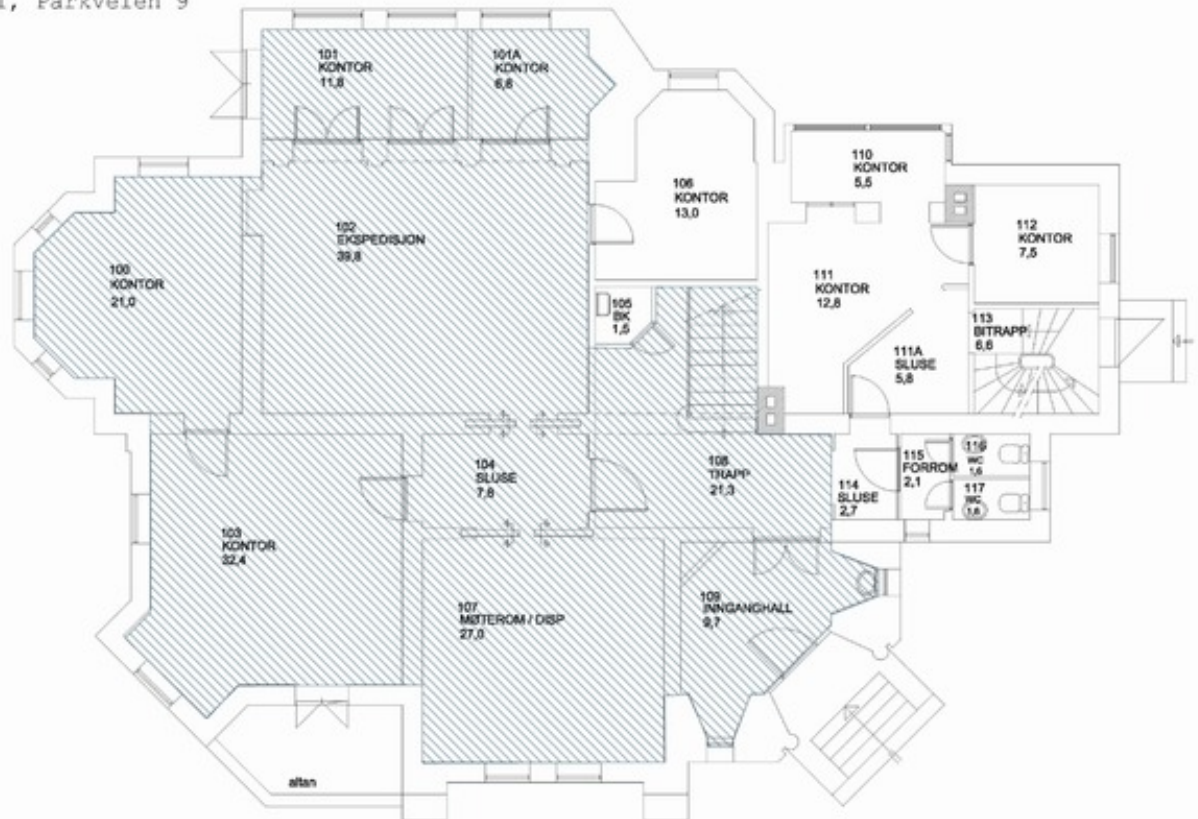
**Begrunnelse:** Parkveien 9 er oppført som frittliggende villa i 1886 etter tegninger av arkitekt Johan Faye og er et hovedverk innen den bergenske murvilla-arkitekturen på slutten av 1800-tallet. Villaen er i pusset mur med rik pussdekor i høyrenessansestil. Fasaden mot gaten er søyledekorert. Villaens eksteriør og interiør, spesielt i 1. etasje, er i stor grad tatt vare på, dels fra husets opprinnelse, dels fra årene 1910-1920.

Villaen ble tatt i bruk som pleiehjem i 1946, og til kontorformål fra 1982. UiB har eid villaen siden 1993.

## Forskrift om fredning av Statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 9

### Fredete eiendommer i landsverneplan for Kunnskapsdepartementet

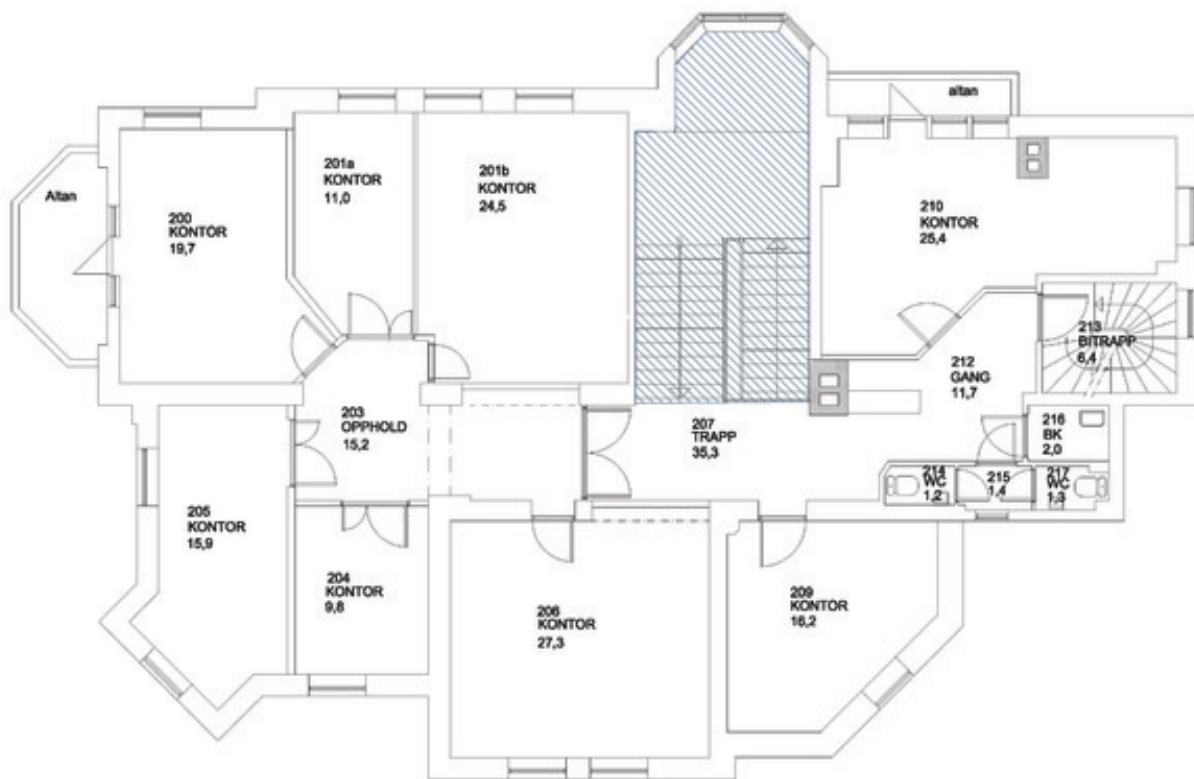
202-01, Parkveien 9



Plantegning 1. etasje. Omfang interiørfredning er markert med blå skravur.

## Forskrift om fredning av Statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 9

### Fredete eiendommer i landsverneplan for Kunnskapsdepartementet



Plantegning 2. etasje. Omfang interiørfredning er markert med blå skravur.