

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

Kapittel 2 Fredete eiendommer i Helse- og omsorgsdepartementets landsverneplan

NEDRE VARDÅSEN

Kommune:

220/ Asker

Gnr/bnr:

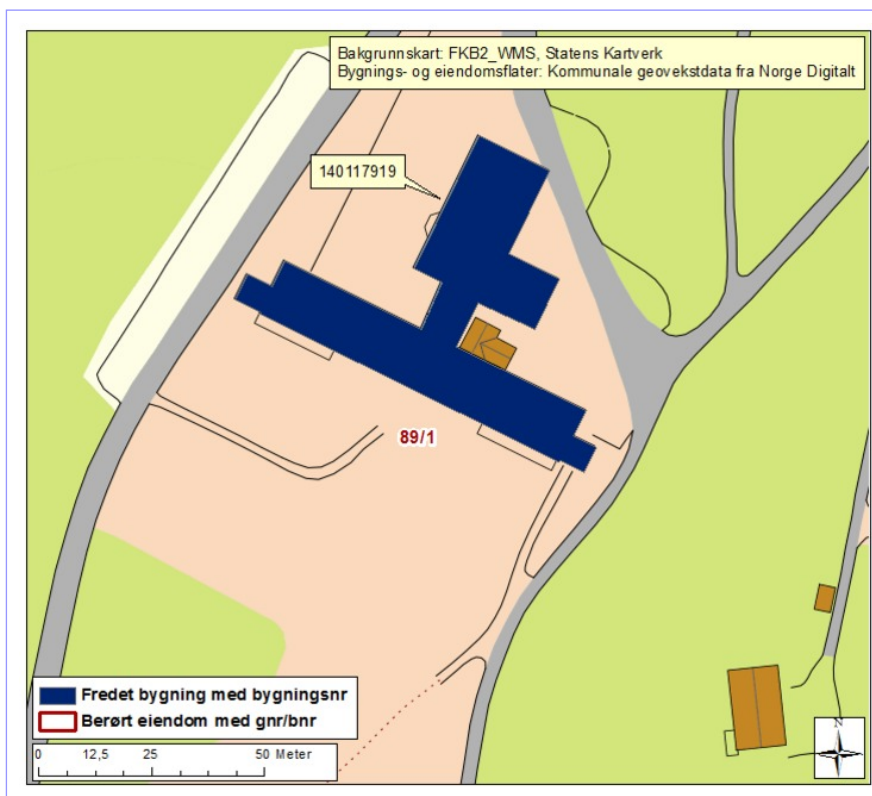
89/1

AskeladdenID:

148712

Referanse til landsverneplan:

Kompleks 9900273

**Omfang fredning**

Byggnavn	Oppført	Bygningsnr.	Gnr/bnr	Omfang
•Nedre Vardåsen, Slottsberget 35	1923	140117919	89/1	Eksteriør

Fredning kompleks

- Omfang:** Fredningen omfatter hovedbygningen.
- Formål:** Formålet med fredningen er å bevare Nedre Vardåsen som et eksempel på de klassiske, store tuberkulosesanatoriene fra før 1930. Fredningen skal sikre bygningens arkitektoniske uttrykk og materialbruk.
- Begrunnelse:** Nedre Vardåsen er et arkitektur- og helsehistorisk viktig eksempel på de store sanatoriene frem til funksjonalismens inntog på 1930-tallet. Arkitekt for anlegget var Kristian Biong. Bygningene på Nedre Vardåsen har betydelige håndverksmessige kvaliteter og murarkitekturen, inkludert det dominante tårnet, har både symbolverdi og opplevelsesverdi.

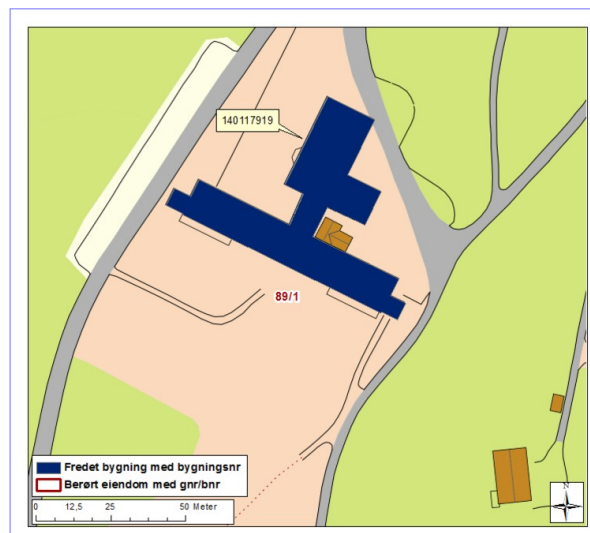


Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

Kapittel 2 Fredete eiendommer i Helse- og omsorgsdepartementets landsverneplan

NEDRE VARDÅSEN, SLOTTESBERGET 35

Bygningsnr:	140117919
Gnr/bnr:	89/1
Oppført:	1923
AskeladdenID:	148712-1
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 9900418 Kompleks 9900273



Fredning bygning

- Omfang:** Fredningen omfatter bygningens eksteriør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, pipeløp over tak og detaljer som skilt og dekor m.v.
- Formål:** Formålet med fredningen er å bevare hovedbygningen på Nedre Vardåsen fra 1923 som et eksempel på de klassiske, store tuberkulosesanatoriene fra før 1930-tallet. Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater.
- Begrunnelse:** Hovedbygningen på Nedre Vardåsen er et arkitektur- og helsehistorisk viktig eksempel på de store sanatoriene frem til funksjonalismens inntog på 1930-tallet. Arkitekten på anlegget var Kristian Biong. Hovedbygningen har betydelige håndverksmessige kvaliteter; og murarkitekturen, inkludert det dominante tårnet har både symbolverdi og opplevelsesverdi. Anlegget som helhet er med sin høye kvalitet i utformingen et typisk eksempel på det kommunale institusjonsbyggeriet i perioden.