

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 7

Fredete eiendommer i Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementets landsverneplan

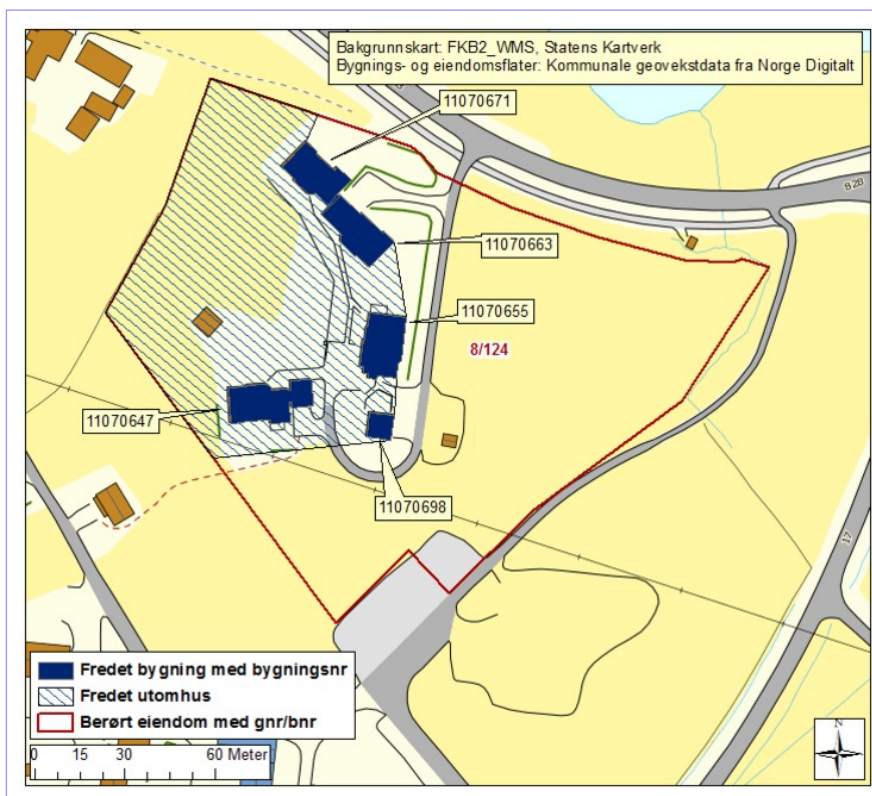
HELGELAND UNGDOMSSENTER

Kommune:
1820/Alstahaug

Gnr/bnr:
8/124

AskeladdenID:
170133

**Referanse til
landsverneplan:**
Kompleks 13887



Omfang fredning

Byggnavn	Oppført	Bygningsnr.	Gnr/bnr	Omfang
• Bolig 1	1993	11070647	8/124	Eksteriør
• Bolig 2	1993	11070663	8/124	Eksteriør
• Bolig 3	1993	11070671	8/124	Eksteriør
• Garasje	1993	11070698	8/124	Eksteriør
• HOVEDBYGG	1993	11070655	8/124	Eksteriør/Interiør
• Utomhus			8/124	Utomhus



Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 7

Fredete eiendommer i Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementets landsverneplan

Fredning kompleks

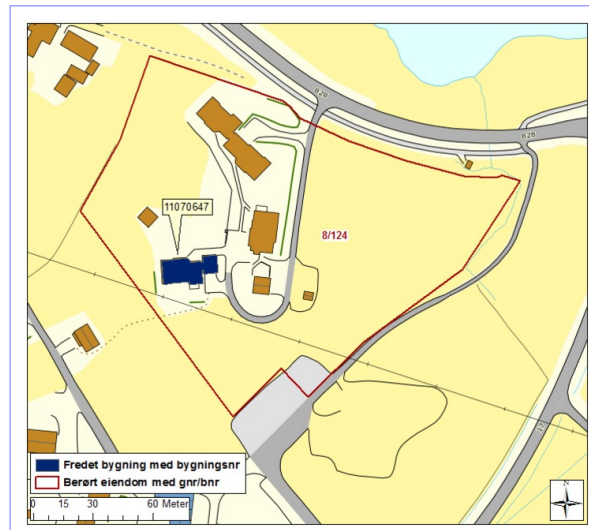
- Omfang:** Fredningen omfatter bygningene og utomhus som nevnt ovenfor. Fredningen skal sikre enkeltbygningene, bygningenes innbyrdes sammenheng, utomhus, samt kulturhistoriske verdier knyttet til anlegget som helhet.
- Formål:** Formålet med fredningen er å sikre Helgeland ungdomssenter, som et sektorhistorisk og arkitekturhistorisk viktig eksempel på et rusomsorgskollektiv for barn og unge. Formålet er videre å sikre anleggets arkitektoniske kvaliteter og samspillet mellom bygningene og kulturlandskapet.
- Begrunnelse:** Helgelandskollektivet er tegnet av arkitektfirmaet Planforum, og ble bygget i 1993 da ansvaret for rusomsorg for barn mellom 12-18 år ble flyttet fra helsesektoren til barnevernet. Helgelandskollektivet er en god representant for den viktige ekspansjonen som skjedde innen barnevernet tidlig på 1990-tallet. Anlegget er bygget som bokollektiv med tre boliger og et fellesbygg som sammen danner et tun. Anlegget har høy arkitektonisk kvalitet, og er bevart i tilnærmet autentisk stand. Det er gjennomført i form, materialbruk og fargevalg inspirert av norsk tømmerarkitektur, karakteristisk for 1990-tallet.

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 7

Fredete eiendommer i Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementets landsverneplan

BOLIG 1

Bygningsnr:	11070647
Gnr/bnr:	8/124
Oppført:	1993
AskeladdenID:	170133-1
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 14015 Kompleks 13887



Fredning bygning

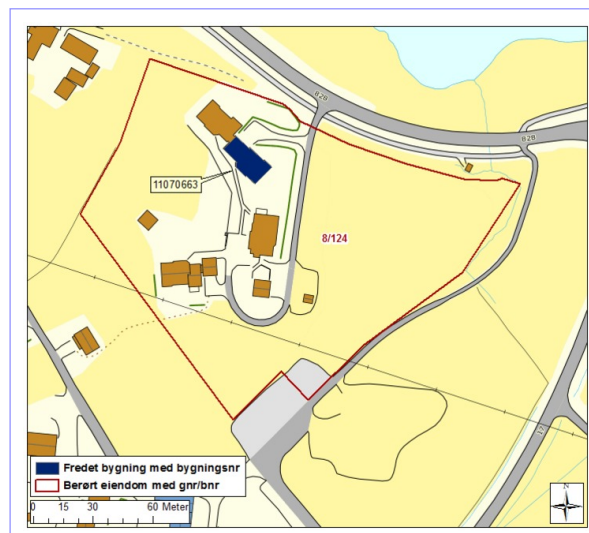
- Omfang:** Fredningen av bolig 1 omfatter bygningens eksteriør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, pipeløp over tak, og detaljer som skilt og dekor m.v.
- Formål:** Formålet med fredningen av bolig 1 er å sikre bygningen som en del av det helhetlige anlegget. Bygningen har arkitekturhistorisk verdi. Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater.
- Begrunnelse:** Bolig 1 er tegnet av arkitektfirmaet Planforum og oppført i 1993. Anlegget har høy arkitektonisk verdi med tidstypisk materialvalg i eksteriøret. Mørkbeiset, liggende panel, tretekket saltak, karakteristiske vinduer og vinduspartier i gavlen samt markant fargesetting med detaljer i rødt og blått. Bygningene er plassert avstemt i forhold til hverandre og landskapet.
- Helgeland ungdomssenter er bygd for et behandlingstilbud der ansatte bodde på institusjonen over lengre perioder sammen med de institusjonsplasserte. Bolig 1 er derfor bygd med soveromsplasser for både personale og ungdom.

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 7

Fredete eiendommer i Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementets landsverneplan

BOLIG 2

Bygningsnr:	11070663
Gnr/bnr:	8/124
Oppført:	1993
AskeladdenID:	170133-2
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 14012 Kompleks 13887



Fredning bygning

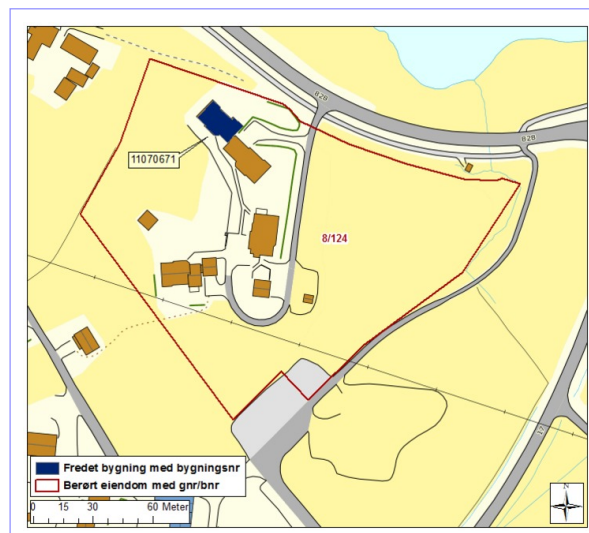
- Omfang:** Fredningen av bolig 2 omfatter bygningens eksteriør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, pipeløp over tak, og detaljer som skilt og dekor m.v.
- Formål:** Formålet med fredningen av bolig 2 er å sikre bygningen som en del av det helhetlige anlegget. Bygningen har arkitekturhistorisk verdi. Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater.
- Begrunnelse:** Bolig 2 er tegnet av arkitektfirmaet Planforum og oppført i 1993. Anlegget har høy arkitektonisk verdi med tidstypisk materialvalg i eksteriøret. Mørkbeiset, liggende panel, tretekket saltak, karakteristiske vinduer og vinduspartier i gavlen samt markant fargesetting med detaljer i rødt og blått. Bygningene er plassert avstemt i forhold til hverandre og landskapet.
- Helgeland ungdomssenter er bygd for et behandlingstilbud der ansatte bodde på institusjonen over lengre perioder sammen med de institusjonsplasserte. Bolig 2 er derfor bygd med soveromsplasser for både personale og ungdom.

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 7

Fredete eiendommer i Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementets landsverneplan

BOLIG 3

Bygningsnr:	11070671
Gnr/bnr:	8/124
Oppført:	1993
AskeladdenID:	170133-3
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 14013 Kompleks 13887



Fredning bygning

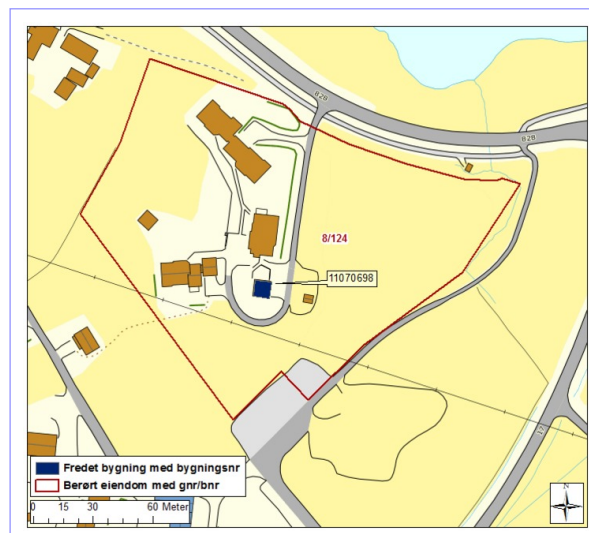
- Omfang:** Fredningen av bolig 3 omfatter bygningens eksteriør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, pipeløp over tak, og detaljer som skilt og dekor m.v.
- Formål:** Formålet med fredningen av bolig 3 er å sikre bygningen som en del av det helhetlige anlegget. Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater.
- Begrunnelse:** Bolig 3 er tegnet av arkitektfirmaet Planforum og oppført i 1993. Anlegget har høy arkitektonisk verdi med tidstypisk materialvalg i eksteriøret. Mørkbeiset, liggende panel, tretekket saltak, karakteristiske vinduer og vinduspartier i gavlen samt markant fargesetting med detaljer i rødt og blått. Bygningene er plassert avstemt i forhold til hverandre og landskapet.
- Helgeland ungdomssenter er bygd for et behandlingstilbud der ansatte bodde på institusjonen over lengre perioder sammen med de institusjonsplasserte. Bolig 3 er derfor bygd med soveromsplasser for både personale og ungdom.

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 7

Fredete eiendommer i Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementets landsverneplan

GARASJE

Bygningsnr:	11070698
Gnr/bnr:	8/124
Oppført:	1993
AskeladdenID:	170133-4
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 14014 Kompleks 13887



Fredning bygning

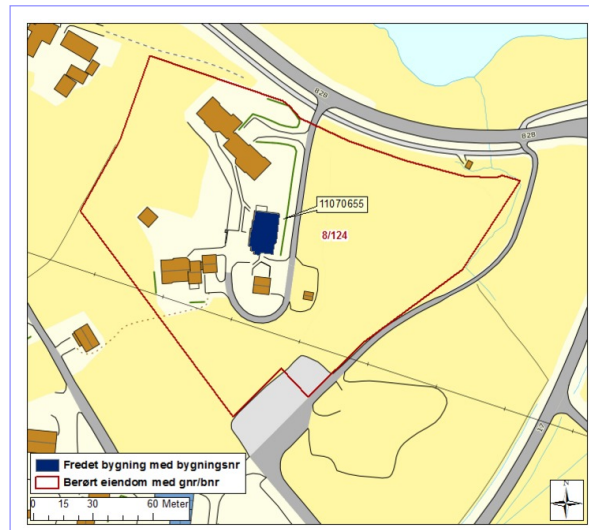
- Omfang:** Fredningen omfatter bygningens eksteriør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, materialbruk, overflatebehandling og bygningesdelere som vinduer, dører og detaljer som skilt og dekor m.v.
- Formål:** Formålet med fredningen av garasjen er å sikre bygningen som en del av det helhetlige anlegget. Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater.
- Begrunnelse:** Garasjen har vært brukt til fritids- og arbeidstreningsfunksjoner. Den har samme arkitektoniske kvalitet som resten av anlegget. Alle bygningene er plassert avstemt i forhold til hverandre og i landskapet.

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 7

Fredete eiendommer i Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementets landsverneplan

HOVEDBYGG

Bygningsnr:	11070655
Gnr/bnr:	8/124
Oppført:	1993
AskeladdenID:	170133-5
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 12343 Kompleks 13887



Fredning bygning

Omfang: Fredningen av hovedbygget omfatter bygningens eksteriør og deler av interiøret i 1. etasje med inngangsparti, trapp og trapperom, kjøkken og stue. Fredningen av eksteriør og interiør inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, planløsning, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, gerikter, listverk, ildsteder, pipeløp over tak, og detaljer som skilt og dekor m.v. Fast inventar som skap, ovner, m.v. er fredet som del av interiøret.

Omfang interiør er markert på plantegning.

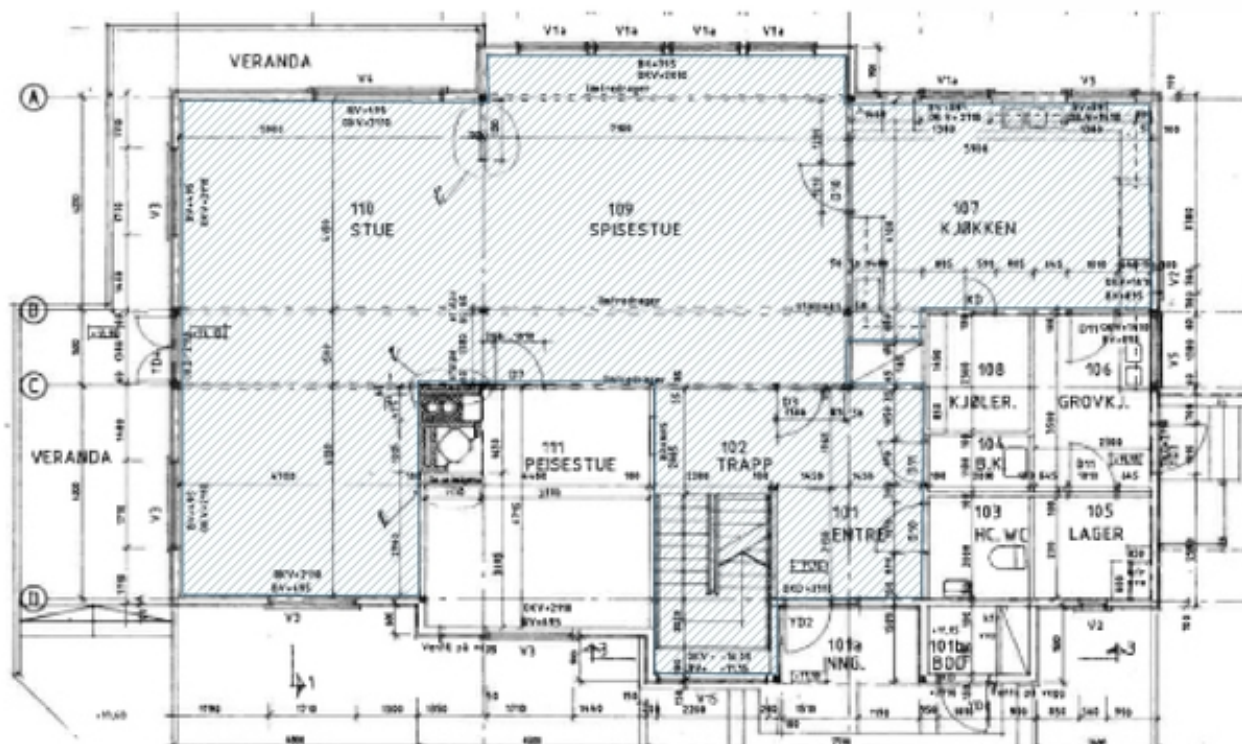
Formål: Formålet med fredningen av hovedbygget er å sikre bygningen som en del av det helhetlige anlegget. Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater. Formålet med fredning av deler av interiøret er å opprettholde opprinnelig rominndeling med opprinnelige og eldre bygningsdeler, overflater og materialbruk, belysning, armaturer og detaljer, samt opprinnelig fast inventar i den delen av interiøret som er omfattet av fredningen.

Begrunnelse: Hovedbygget er tegnet av arkitektfirmaet Planforum og har høy arkitektonisk verdi med tidstypisk materialvalg, både i eksteriøret og interiøret. Mørkbeiset, liggende panel, trettekket saltak, karakteristiske vinduer og vinduspartier i gavlen samt markant fargesetting med detaljer i rødt og blått. Interiørene er preget av umalt lyst tre i trapper og hele trapperom, lister, vinduer, en eller flere vegger i alle rom. Limtredragere er synlige og umalte.

Hovedbygget inneholder fellesfunksjoner som stue, kjøkken, aktivitetsrom, vaskeri mm. Fellesfunksjonene var viktige i det pedagogiske tilbudet. Kjøkken og spisestue er beskrevet som hjertet i institusjonen.

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 7

Fredete eiendommer i Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementets landsverneplan



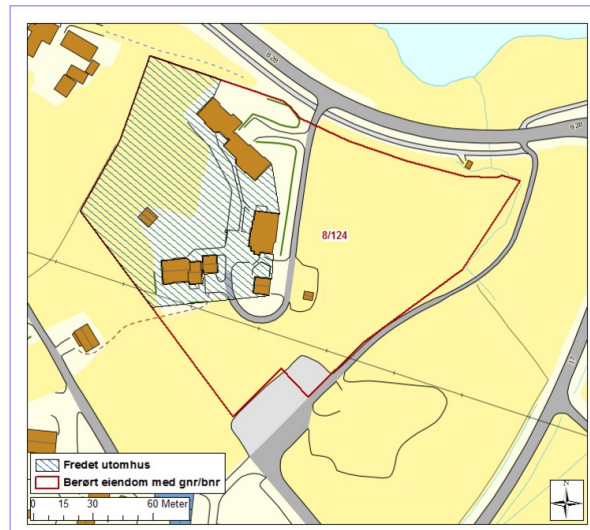
Plantegning 1. etasje. Omgang interiørfredning er markert med blå skravur. Opphavsrett: Statsbygg.

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 7

Fredete eiendommer i Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementets landsverneplan

UTOMHUS

Bygningsnr:	
Gnr/bnr:	8/124
Oppført:	
AskeladdenID:	170133-6
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 9903492 Kompleks 13887



Fredning utomhus

Omfang: Fredningen omfatter utomhusanleggets areal, terreng og strukturer som gårdsrom og grøntområder og hovedelementer som veier, stier, dekker, belegg, vegetasjon og annen grønstruktur samt konstruksjoner som gjerder, porter, murer, belysning, trapper med detaljer, materialer og overflater.

Fredningenes avgrensning er markert med blå skravur på kart.

Formål: Formålet med fredningen av utomhusområdet er å sikre det helhetlige anlegget hvor samspillet mellom bygningene og kulturlandskapet på eiendommen er vesentlig. Videre er formålet å sikre tunformen som binder de enkelte bygningene sammen.

Begrunnelse: Tunet binder anlegget sammen og avgrenses av bygningene og det slake høydedraget mot nordvest. Bygningene er plassert avstemt i forhold til hverandre og kulturlandskapet, og utomhusområdet er en ekstra kvalitet ved anlegget.