



SAKSBEHANDLER
Elisabeth Nordling

VÅR DATO
07.06.2022

postmottak@ra.no
www.riksantikvaren.no

VÅR REF.
22/02172-3

DERES REF.

DERES DATO

Håkon Idar Hanssen
Nyvegen 85 A
7900 RØRVIK

Avgjørelse av klage på tilskudd til utskiftning av vinduer på Håkonshavn i Sør-Gjæslingen.

Innledning

Vi viser til klagen din med Digisak ID 65652. Klagen gjelder Trøndelag fylkeskommunes avgjørelse av søknad om tilskudd til utskiftning av 6 vinduer på Håkonshavn i Sør-Gjæslingen kulturmiljø.

Du klaget på tilskuddets størrelse gjennom Digisak 19.04.2022. Klagen ble oversendt til oss i Digisak fra Trøndelag fylkeskommune 10.05.2022. På grunn av en feil, fikk vi den oversendt som klage på dispensasjon. Fylkeskommunen rettet opp i feilen og klagen på tilskudd ble oversendt i Digisak 31.05.2022. Klagen er fremsatt innen klagefristen og tas til behandling.

Fristen for å komme med merknader har gått ut, og vi anser saken som tilstrekkelig opplyst.

Konklusjon

Riksantikvaren har vurdert alle sider av saken og kommet til at Trøndelag fylkeskommunes vedtak opprettholdes. Klagen tas ikke til følge.

Tilskudd fra statsbudsjettet post 71

Målet med tilskuddsordningen er å bevare fredete kulturminner og kulturmiljø i privat eie og å bidra til at slike settes i stand etter antikvariske retningslinjer.

Det er Trøndelag fylkeskommune som prioriterer tiltak og vurderer hva man ønsker å få ut av tilskuddsmidlene, som fordeles mellom fylkeskommunene av Riksantikvaren.

Bakgrunn for saken

Saken har en lang forhistorie. I 2012 søkte du om tilskudd fra daværende Nord-Trøndelag fylkeskommune, blant annet for å bytte ut 6 vinduer på Håkonshavn. Fylkeskommunen innvilget tilskudd og bistod med bestilling av vinduer i 2013. På grunn av vanskeligheter med å få tak i arbeidskraft, ble vinduene etter ferdigstilling lagret inne i bygningen frem til 2017.

Vinduene begynte å ta inn vann kort tid etter at de ble montert. Du reklamerte til produsenten, uten å få svar. I årene 2018 til 2020 forsøkte du å gjennomføre utbedringstiltak ved å male og tette vinduene, uten at dette førte til bedring. I 2021 betalte fylkeskommunen for fresing av værspor i vinduene i et forsøk på å løse utfordringen med lekkasjer. Da heller ikke dette fungerte, ble det montert pleksiglass foran vinduene.

I mai 2021 sendte du erstatningskrav til fylkeskommunen, hvor du krevde kr 224 000 for ekstra arbeid på vindusprosjektet. Du mener at ekstrakostnadene er påført deg som følge av fylkeskommunens valg av vindusleverandør. Fylkeskommunen avslo kravet i juni 2021.

I e-post fra fylkeskommune datert 29.10.2021, ble du informert om at du kunne søke om tilskudd for å utbedre problemet med vinduene. Fylkeskommunen skisserte to ulike løsninger:

1. Reparasjon
2. Ny produksjon og utskiftning

Du ble opplyst om at fylkeskommunen, som et særtilfelle, kunne tilby å betale 100 % av kostnadene for reparasjon, mens det kun var anledning til å gi 50 % tilskudd til ny produksjon og utskiftning.

I november samme år, søkte du om kr 651 000 i tilskudd for å bytte ut vinduene på ny. Søknaden ble levert gjennom Digisak 10.11.2021. Fylkeskommunen vurderte at tiltaket krevde dispensasjon fra fredningen, og opprettet derfor en søknad om dette. Dispensasjon ble innvilget 07.04.2022 og vedtak om tilskudd på opptil kr 143 500 ble fattet 08.04.2022.

Innholdet i klagen

I klagen opplyser du om at tilskuddet er for lavt, da kostnaden ved utskiftning av vinduene vil bli langt høyere. Du begrunner klagen med at fylkeskommunen tidligere har gjort feil ved bestilling av vinduskopier for utskiftning.

Trøndelag fylkeskommunes vurdering

Fylkeskommunen mener at den totale summen for prosjektet vil være kr 287 000. Beregningen er gjort ut fra tilbudet fra Vemundvik på 6 vinduer 1+1 glass. Budsjettet er laget ut fra erfaring med tilsvarende prosjekter i Sør-Gjæslingan.

Fylkeskommunen viser til at tilskudd som hovedregel ikke skal overstige 50 % av de totale kostnadene i det enkelte prosjekt. Som en unntaksregel, fikk du i dette tilfellet tilbud om en dekningsgrad på 100 % dersom du valgte å reparere de eksisterende vinduene. Dette ble begrunnet med at vinduene, som du har fått tilskudd til tidligere, ikke har fungert etter hensikten.

Riksantikvarens vurdering

Tilskudd fra post 71 kan benyttes til istandsettings- og vedlikeholdstiltak av kulturminner og kulturmiljø. Tilskudd skal dekke merkostnader, helt eller delvis, som følger av krav til antikvarisk utførelse.

Søknadsbeløpene om tilskudd, er langt større enn totalt tildelte nasjonale midler over Statsbudsjettet kapittel 1429 post 71. Derfor må både Riksantikvaren og fylkeskommunene prioritere fordelingen strengt.

Som hovedregel skal tilskuddet ikke dekke mer enn 50 % av de totale kostnadene. På grunn av at vinduene som du tidligere har fått tilskudd til ikke har fungert etter hensikten, fikk du likevel tilbud om 100 % kostnadsdekning hvis du ville reparere dem.

Du ønsket ikke en reparasjon, og søkte om tilskudd til utskiftning. Vi kan ikke se at du har kommet med argumenter i klagen din som tilsier at du skal få et unntak fra hovedregelen om 50 % dekning. Fylkeskommunens vedtak opprettholdes.

Konklusjon

Riksantikvaren har gått gjennom og vurdert alle sider av saken, og har etter en samlet vurdering ikke funnet grunnlag for å omgjøre Trøndelag fylkeskommunes vedtak. Klagen tas ikke til følge.

Avgjørelsen er endelig og kan ikke klages på, jf. forvaltningsloven § 28.

Vennlig hilsen

Anne-Judith Munthe-Kaas

avdelingsdirektør

leder Juridisk seksjon

Elisabeth Nordling

seniorrådgiver

Brevet er elektronisk godkjent uten underskrift

Kopi til: Trøndelag fylkeskommune, Fylkets hus, Postboks 2560, 7735 STEINKJER